

Fraktion FREIE WÄHLER + PIRATEN – Obere Königsstr. 8 – 34117 Kassel

Frau
Stadtverordnetenvorsteherin
Petra Friedrich
im Hause

Fraktion FREIE WÄHLER + PIRATEN

Obere Königsstr. 8

34117 Kassel

Tel.: 0561 7872500

Fax: 0561 7872502

fraktion@freiewaehler-und-piraten.de

freiewaehler-und-piraten.de

Datum

19.01.2017

Änderungsantrag zu Vorlage Nr. 101.18.247, Sozialwohnungsquote

Der Antrag wird wie folgt geändert:

Die Stadtverordnetenversammlung möge beschließen:

Der Magistrat wird beauftragt bei Schaffung von Baurecht und Verkauf von städtischem Grund an private Investoren eine Sozialwohnungsquote in Höhe von **20%** einzuführen, die folgenden Kriterien entspricht:

- die Quote greift ab der Schaffung von **20 Wohneinheiten bei Geschossbauten pro verkauftem Grundstück/Plangebiet, 50 Wohneinheiten bei Einfamilienhäusern.**
- die Quote gilt unbefristet.

Spiegelstrich 2 und 4 wird gestrichen.

Begründung:

Die Sozialquoten in anderen Städten variieren zwischen 50%, z.B.in Freiburg und München (bei städtischem Grund, bei privatem 30%), Hamburg 30%, Bremen 25%, Marburg 20% und Wiesbaden 15% und greifen ab 20 Wohneinheiten, z.B. in Marburg und Bremen, 30 Wohneinheiten in Hamburg und 60 Wohneinheiten in Wiesbaden.

Berichterstatter: Dr. Bernd Hoppe

Dr. Bernd Hoppe
Fraktionsvorsitzender